



## 智能酒店客房

酒店行业的快速发展，以及数字化和不断增长的客户需求，让酒店业主及酒店管理公司正面临着前所未有的新挑战。

即便是今天，为了给客人提供满意的体验，酒店建筑或客房内的智能化仍在持续探索中。尤其是在客房内，一个可靠的自我感知系统可以简化许多流程，让客人以及工作人员，并最终使运营方和业主从中受益。而其中，最为重要的关注点在于根据客人的在与不在的不同情况，提供不同的设备运行状态与服务。为此，施特朗提供了独特的解决方案，包含了硬件、软件以及一系列服务。

这种端到端的方案和集成技术可用于完美监控酒店客房的流程。比方说，它提供了能100%确定哪些房间仍住着客人的功能。基于该功能，服务可以得到优化，并且总体而言，提供服务的速度要快得多。除此之外，还可以在效率方面取得巨大进步。

通过将现有技术与管理相结合，施特朗智能产品满足了当今酒店客人所期待的高度舒适感和便利性。

# 技术创新是施特朗的传统 我们的开拓精神及经验 使建筑更加智能

自 1959 年以来，我们在建筑空间感应器方面持续发展，从技术和创新先驱成长为行业的领导者。我们的德国研发中心创造了许多世界知名的智能产品。这里是我们源源不断的既富有创造性又可靠耐用的产品来源。

70多年来，施特朗一直致力于开发超越时代的产品。1959年，Heinrich Wolfgang在莱达-维登布吕克创立了Steinel品牌。随着Ingo·Steinel加入到管理团队，施特朗在建筑空间传感器等领域更加飞速发展，从技术和创新先驱者成为行业领导者。多年以来，施特朗推陈出新，拥有丰富而先进的系列化感应器，且其中多项技术都是施特朗开拓性的发明。

如今，施特朗品牌下的产品和方案可以提供给各类用户。所有产品均由德国、瑞士、罗马尼亚、捷克和摩尔多瓦的自有工厂生产。欧洲制造是施特朗的成功秘诀之一。我们拥有超过1,600名员工工作在全球各地，产品已在62个国家或地区进行销售。是建筑空间感应器领域的全球领先供应商，确保在任何情况下始终有适合您使用的产品。



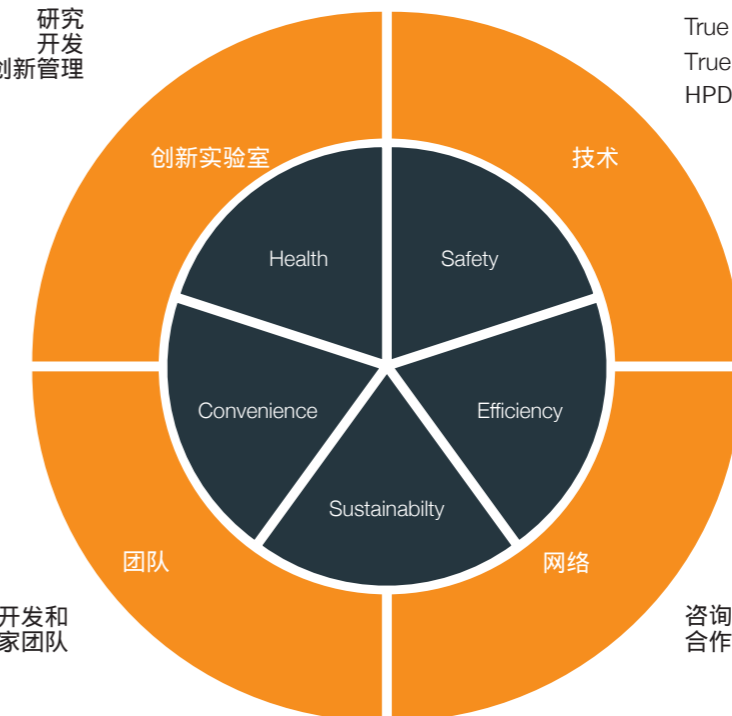
## 施特朗智能建筑产品系列

诸多事例表明，智能系统正越来越广泛地应用于各类建筑中。建筑也因此正在变得更加智能。建筑设备的运行减少了繁复的人工操作，设备的运行有效性和准确性都得到了极大提升。这不仅使建筑更加节能，而且延展了建筑的功能丰富性和运行灵活性。而这是我们的感应器将做出重要贡献的地方。

施特朗感应器具有丰富且可靠的功能，它们不仅能控制照明、新风、空调等设备，并且能精准地检测是否有人存在，即使在人没有任何移动，甚至没有任何动作的情况下。并结合人的存在与否联动设备按不同的需求运行。甚至可以统计出人数以做更多的智慧化应用。在我们的创新实验室中，新的物联网方案正在不断被开发，而施特朗产品也将帮助建筑变得更加智慧化。



研究  
开发  
创新管理



True Presence®  
True Presence® KNX复合存在感应器  
HPD2

咨询、销售、技术和营销领域的  
合作伙伴网络

# 通过将酒店客房数字化 提升其效率、舒适性和便利性

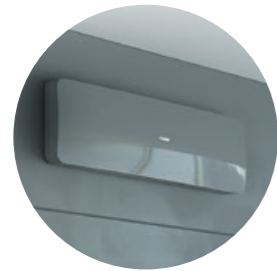
在客房或游轮客舱，智能传感器可以检测到客人在哪些房间或客舱内。如果客人外出，照明和空调将视情况来进行自动调节。这样可以节省大量能源，使服务更快、更高效。



Cloud / On Premises



**True Presence® and True Presence® Multisensor** 创新传感器可以检测到人的存在。空气质量也可以进行监测并联动空调进行调整。



### 自动调节

当存在感应器检测到客人不在时，空调会切换到节能模式。在升温或降温时温度即使只降低 1°C 就可节省高达 6% 的能源成本。当客人在酒店房间时，自动恢复并且不影响客人方便地以任意的方式来调节空调。



### 客房服务

酒店的服务团队可以有效地制定工作计划，使客人永远不会在房间碰见清洁人员。清洁计划也可以围绕客人的特殊习惯和日常进行安排。

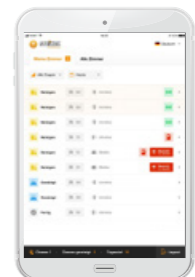


### 100% 准确检测

传统的存在感应器并不适合酒店客房。虽然当人有明显动作时它们能够检测到，但它们不能检测到人体的真实存在。比如熟睡在被褥下。相比之下，来自施特朗的True Presence®能够100%可靠地检测到酒店客人的存在。不管他们是否正在移动，或者是否在没有感应器的卫生间。

### 平板电脑服务

连接到清洁手推车的平板电脑会显示特定的“房间状态”。因此，能更有效地规划客房服务，客人不会察觉到任何干扰，而接待处可以随时提供关于是否为新客人准备好房间的准确信息。



## 自动节能

暖通空调的耗费占了能源成本的很大一部分。True Presence®传感器通过检测客人存在与否以控制设备运行是控制空调的一个最佳方法。当客人离开房间时，它会在很短的时间内关闭或返回到节能模式。并且，通过实时监测挥发性有害化合物和二氧化碳等环境参数，联动通风系统，高效精准打造健康环境。

效益

## 智能方案 让酒店和客人 获得真正的益处

智能技术不仅能够降低酒店环境中的能源和维护成本。影响客人感受的许多因素也可以通过全方面的方案得到优化。正是通过这种方式，施特朗的智能建筑也有助于

提高客房的服务效率，并保证客人得到更高水平的服务，以享受愉快的住店体验。施特朗卓越的感应器技术帮助酒店实现有价值的智能化，为酒店、员工和客人提供了诸多真正的益处。

### 提高酒店管理的运营效率

- 节能（仅当客人在酒店房间时才使用空调）
- 在退房时，可以确定哪些房间仍被占用

### 为客人提供更多的舒适和安全感

- 房间的清洁状态可以在软件上查看
- 在酒店体验到更多的舒适和便利感
- 工作人员绝对不会意外打扰到客人

### 工作人员提供更高的服务质量

- 客房现状的实际情况一览无余
- 更多功能可以通过平板电脑的界面进行添加，如毛巾更换和香皂缺补等

### 为服务人员和客人提供优化的可规划性

- 高效的打扫计划节省时间和劳动力，不再有敲门的声响，且使用规划好的时间用来打扫各个房间。



park inn  
by Radisson

MV  
WERFTEN  
FERTIGMODULE

GENTING  
HONG KONG

### 丽笙公园酒店，维斯马

随着丽笙公园酒店在维斯马的开业，丽笙酒店集团在波罗的海景点开设了它的第四家酒店。酒店由98间客房组成，均配备了最新的施特朗传感器技术，提供了极好的氛围和非常特殊的体验。在True Presence®传感器的帮助下，客房能耗的优化，客人舒适度以及服务质量的提高有显著提升。得到了包括客人、酒店、员工的各方面的高度赞赏。

“取代了刷卡族，我们已经在所有房间安装了新的施特朗True Presence®传感器。从而不仅可以优化环境控制还可以提升客人的全方位感受！”

Dipl.-Ing. Rato Juko, M.Sc.  
MV WERFTEN Fertigmodule 公司 项目负责人



# 世界上第一个 真正存在感应器 True Presence®

来自施特朗的True Presence®在感应器展现了一个全新的局面，为建筑智能化的人员真实存在检测提供了突破性的技术。这使得现在为了能控制酒店中复杂的房间情况而收集至关重要的人员定性数据成为可能，没有误判，绝对可靠。

True Presence®是基于在周边的环境中进行的高频检测。它涉及了对新的具有极高分辨能力的传感器系统的使用。这为确定一个房间里是否有人提供了可靠检测能力，无论人是否在活动或移动。只要人存在，哪怕是在被褥下沉睡，也能准确检测。

结合独特的传感器软件，此传感器可以 100% 精确地检测到。微处理器会评估传感器数据，没有任何延时。一个True Presence®产品可以检测温度、湿度、二氧化碳、有害挥发物（VOC）和照明度以及病毒传播风险等，使建筑变得“真正智能”。

## 感应器



### True Presence® 感应器

它是第一个能够识别人类真实存在的感应器。"True Presence"能够可靠地检测出 64 平方米区域内存在或不存在人。在以前无法达到的177平方米内，相较于传统的存在检测器，它甚至有将其总存在检测区（小幅度移动）面积增加三倍。



### True Presence® 复合感应器

True Presence® 技术复合了对亮度、室温、湿度、距离检测、物体接近和远离、二氧化碳、有害挥发物（VOC）和气压的感应，甚至是病毒传播风险的检测。重要的是，它不会对人员存在有任何误判。从而能自动有效区分人在与不在时的不同需求。

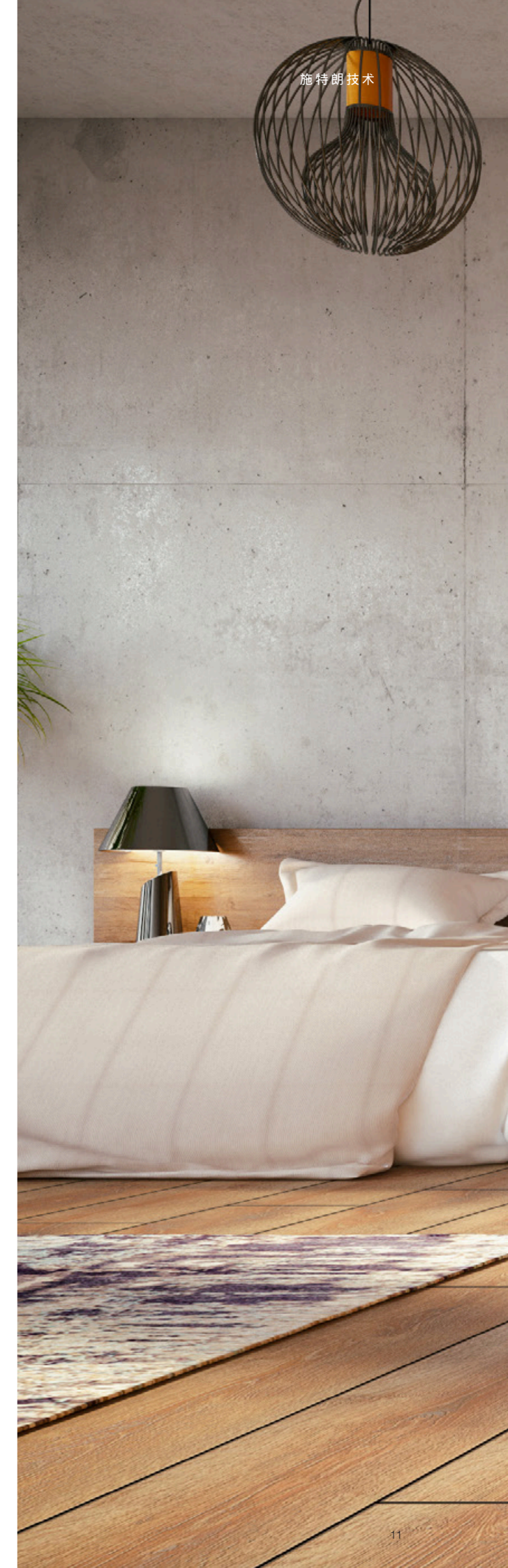


### HF 180

HF180° 墙壁开关配备了高频传感器，能够可靠地检测到移动，无视环境温度变化或任何墙体分区。除了 180° 的角度覆盖和高达8米的可调高度，HF180° 墙壁开关也因它出色的设计而给人们留下深刻的印象。



施特朗技术



[www.steinell.cn](http://www.steinell.cn)



STEINEL®